



-בלמ"ס-

6 בדצמבר 2017

הנדון: פרוטוקול כנס מציעים למכרז 26/17 הקמת תחנת כיבוי מעלות

מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז וההצעה. על המציעים לחתום על כל עמוד של מסמך זה ולצרפו להצעתם.

1. בהתאם לאמור במסמכי המכרז שבנדון, מסמך זה מכיל את התייחסות המזמין לשאלות שהועלו עלי ידי המציעים במסגרת כנס המציעים שהתקיים ביום 5/12/2017.
2. מודגש, המענה המחייב לשאלות הינו כפי שמופיע במסמך זה בלבד. למציעים לא תוכל לעמוד טענה בדבר הטעיה או מסירת מידע מוטעה מידי המזמין או נציגיו בגין מידע שנמסר להם בעל פה במעמד כנס המציעים או בכל מעמד אחר.
3. **פרוטוקול כנס מציעים חובה (שנערך ביום 5/12/2017 באתר המיועד לתחנת הכיבוי במעלות):**
 - 3.1 נוכחים מטעם המזמין:
 - טפסר בכיר שמעון בן נר - יו"ר ועדת מכרזים וסגן הנציב
 - טפסר בכיר ניזאר פארס - ממו"ז צפון
 - מר אבי טולדנו – אדריכל הפרויקט
 - להב יעקב בן ששון - רע"ן בינוי
 - מר שאול אור - מרכז ועדת מכרזים
 - 3.2 רק סגן הנציב ורע"ן בינוי הינם בעלי הסמכות מטעם הכבאות לנושא בינוי התחנה, אין לקבל שינויים, תוספות, הנחיות או הוראות מאף גורם אחר לנושא הבינוי.
 - 3.3 לאורך המכרז הקשר בין הרשות לכבאות לבין הקבלנים יבוצע דרך מרכז ועדת המכרזים בלבד, בכתב במייל shaulo@102.gov.il.
 - 3.4 מודגש כי חל איסור להעביר את הזכיה במכרז לקבלן משנה. הקבלן הזוכה הוא הקבלן הראשי לפרויקט ולא תתאפשר מכירת העבודה לקבלן ביצוע אחר במקומו.
 - 3.5 במהלך הכנס הוצגה מצגת המצורפת **כנספח א'** למסמך זה ומהווה חלק ממסמכי המכרז.
 - 3.6 סגן הנציב הדגיש כי בהגשת המכרז יש להקפיד בין היתר על הנושאים הבאים:
 - הפרדת מוחלטת בין מעטפת הצעת המחיר לבין מעטפת הצעת האיכות (יתר מסמכי ההגשה).
 - דיוק מוחלט בנוסח כתב הערבות בהתאם לנוסח המופיע במסמכי המכרז.
 - המחיר המוצע במכרז הינו מחיר סופי. אין שלב מו"מ במכרז זה.
 - הקפדה על הגעה לפני המועד האחרון להגשת המכרז. אתר נציבות הכבאות נמצא בשיפוצים והכניסות בו השתנו כולל הסדרי החניה. מומלץ למציעים להקדים להגיע להגשת המכרז ולא



להמתין לרגע האחרון, לא תתקבל כל סיבה לאיחור ממועד ההגשה שנקבע. להתמצאות ניתן להסתייע במרכז וועדת המכרזים בטלפון 050-5183340.

3.7. במסגרת המצגת הוצגו דוגמאות לדלת הכניסה לסככת הכיבוי, למערכת יניקת עשן ולארונות מטבח מדגמים מסוימים. נדרש לספק מערכות אלו במכרז או שוות ערך להן אשר יאושרו מראש ובכתב על ידי סגן הנציב או רע"ן בינוי.

3.8. שאלות מציעים שנשאלו במהלך הכנס:

מס"ד	שאלות	תשובות
1	מהו אומדן הפרויקט?	לרשות קיים אומדן לפרויקט אך הוא אינו לפרסום.
2	האם המגרש מוכן לבינוי או נדרשות עבודות עפר?	נדרשות עבודות עפר כמופיע במסמכי המכרז.
3	היכן רוכשים את מסמכי המכרז?	מסמכי המכרז יחולקו בנציבות הכבאות בראשון לציון או אצל נציג צפוני שפרטיו ישלחו במייל נפקד. החוברות יחולקו רק לקבלנים שנכחו בסיור הקבלנים החובה ועומדים בדרישת הסף לסיווג קבלני ג' 100*.
4	מהו זמן הביצוע לסיום הפרויקט?	12 חודשים.
5	מהם תנאי התשלום?	בהתאם לכללים הנהוגים במדינה. החשבון יוגש לאישור ברמה חודשית על בסיס הביצוע בפועל.

4. מובהר למציעים כי מסמך זה מהווה חלק ממסמכי המכרז וכי על המציעים לחתום על כל אחד מעמודי הבהרה זו ולצרף את מסמכי הבהרה החתומים למסמכי ההצעה.

בברכה,
מ"מ נציב ויו"ר ועדת המכרזים
טפסר בכיר שמעון בן נר

נרשם ע"י: רו"ח שאול אור



מכרז 26/2017

הקמת תחנת כיבוי מעלות



5.12.2017



מכרז 26/2017 – הקמת תחנת כיבוי מעלות



תנאים כלליים

סיווג קבלן – ג'2-100 * (קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות)

ערבות – 150,000 ₪ בתוקף עד 25/03/18. נא להקפיד על נוסח מדויק.

חוברת מכרז ודיסק – ללא עלות, תימסר רק לקבלנים שהשתתפו בסיור הקבלנים.

סיור קבלנים – חובה. יערך באתר בכתובת ואדי קורן, מעלות (גוש 18754 חלקה 39) ביום 5/12/17 בשעה 11:30

ניסיון – ניסיון מוכח ב-2 פרויקטים קודמים בגודל ובהיקף דומה



המשרד
לביטחון הפנים

מכרז 26/2017 – הקמת תחנת כיבוי מעלות

תנאים כלליים

צורת הגשה – מעטפה 1 - כתב כמויות מלא ודיסק כתב הכמויות.
מעטפה 2 – חוברת המכרז, המפרט הטכני והנספחים הנדרשים
(מקור אחד + עותק שני סרוק כקובץ PDF). את שתי המעטפות
להכניס למעטפה אחת להגשה. אין צורך להחזיר תכניות.

תאריך אחרון לשאלות הבהרה – 12/12/17 שעה 12:00, לשאול
אור במייל shaulo@102.gov.il (מענה יפורסם עד 12/12/17)

תאריך הגשה – עד ליום 25/12/2017 בשעה 12:00 בדיוק!
בתיבת המכרזים בנציבות כב"ה, שד' רחבעם זאבי, ראשל"צ

הסבה – חל איסור להסב את העבודה לקבלן משנה.



מכרז 4/2017 – הקמת תחנת כיבוי מעלה אדומים



המשרד
לביטחון הפנים

שלבים

1. למידת המכרז ותנאיו
2. הגשת המכרז (עד ה- 25.12.2017)
3. בדיקת המכרז והכרזת זוכה
4. צו תחילת עבודות
5. מסירת המבנה וקבלתו 12 חודשים ממועד צו תחילת העבודות

תרשים סביבה



ישוב: איזור תעשייה
מעלות
שטח: 1.970 דונם
גוש: 18754
חלקה: 39,51

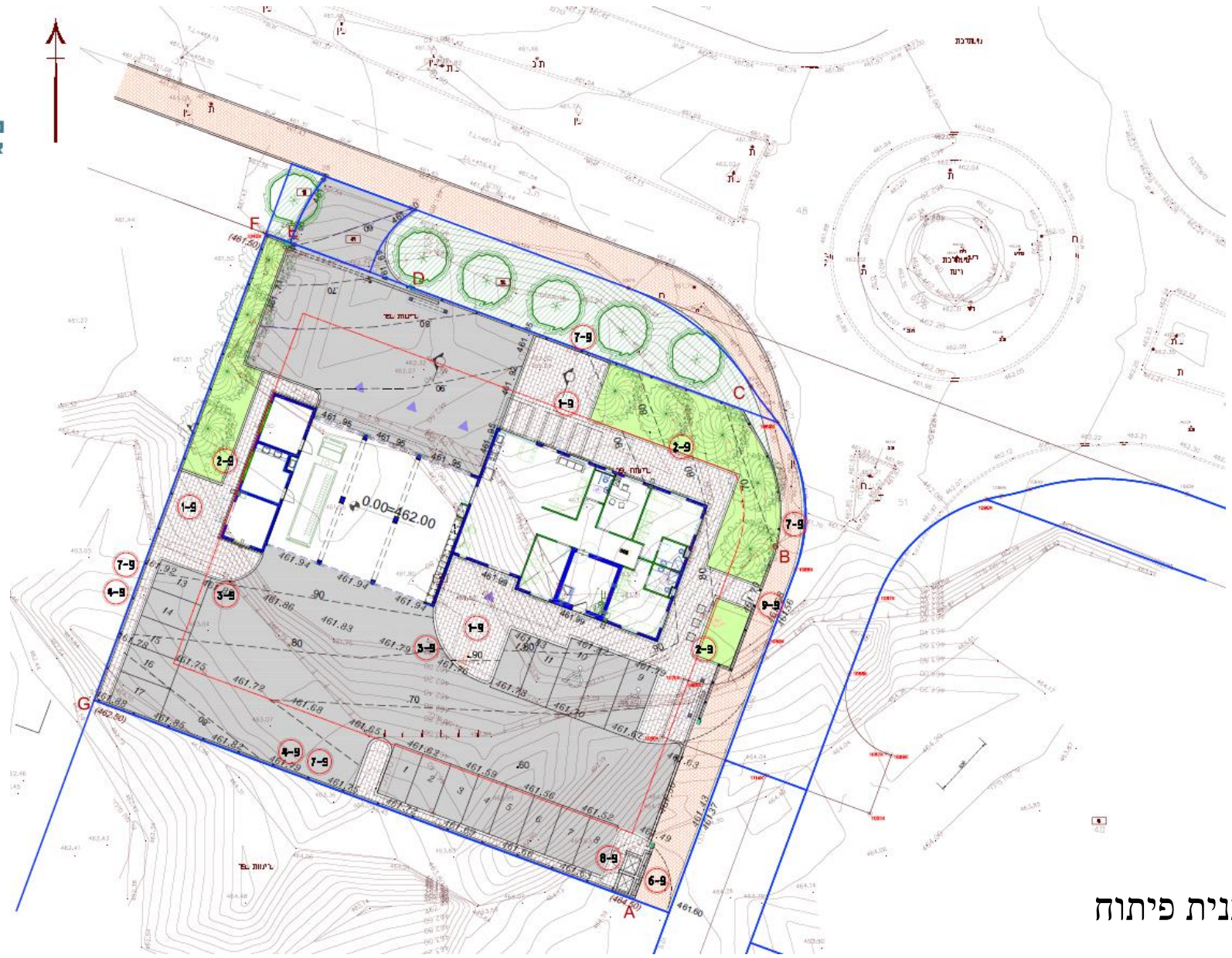


**National Firefighting and
Rescue Authority
Deputy Commissioner's Office**



**הרשות הארצית לכבאות והצלה
נציבות כבאות והצלה
לשכת סגן הנציב**





תכנית פיתוח

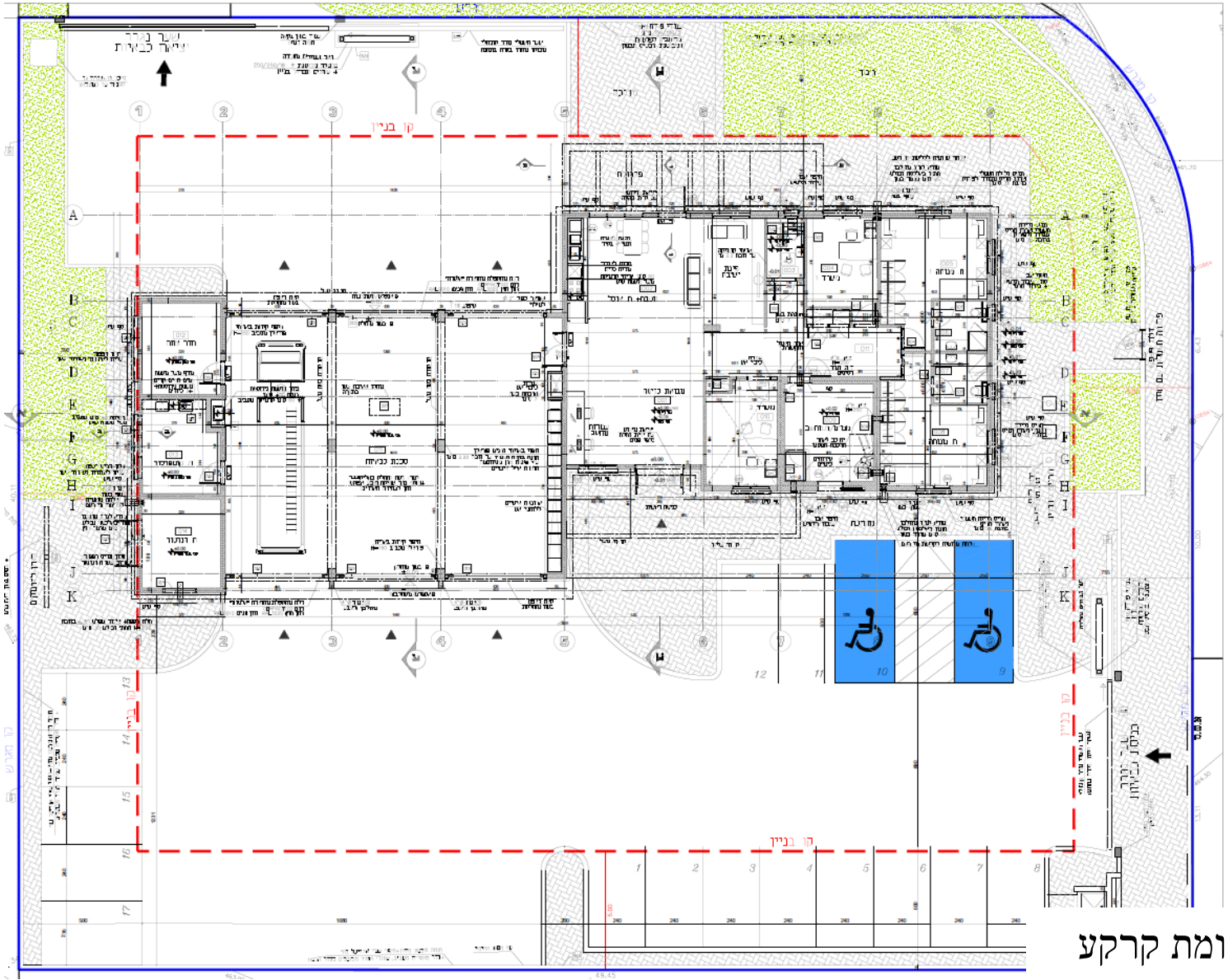


**National Firefighting and
Rescue Authority
Deputy Commissioner's Office**



**הרשות הארצית לכבאות והצלה
נציבות כבאות והצלה
לשכת סגן הנציב**





תכנית קומת קרקע

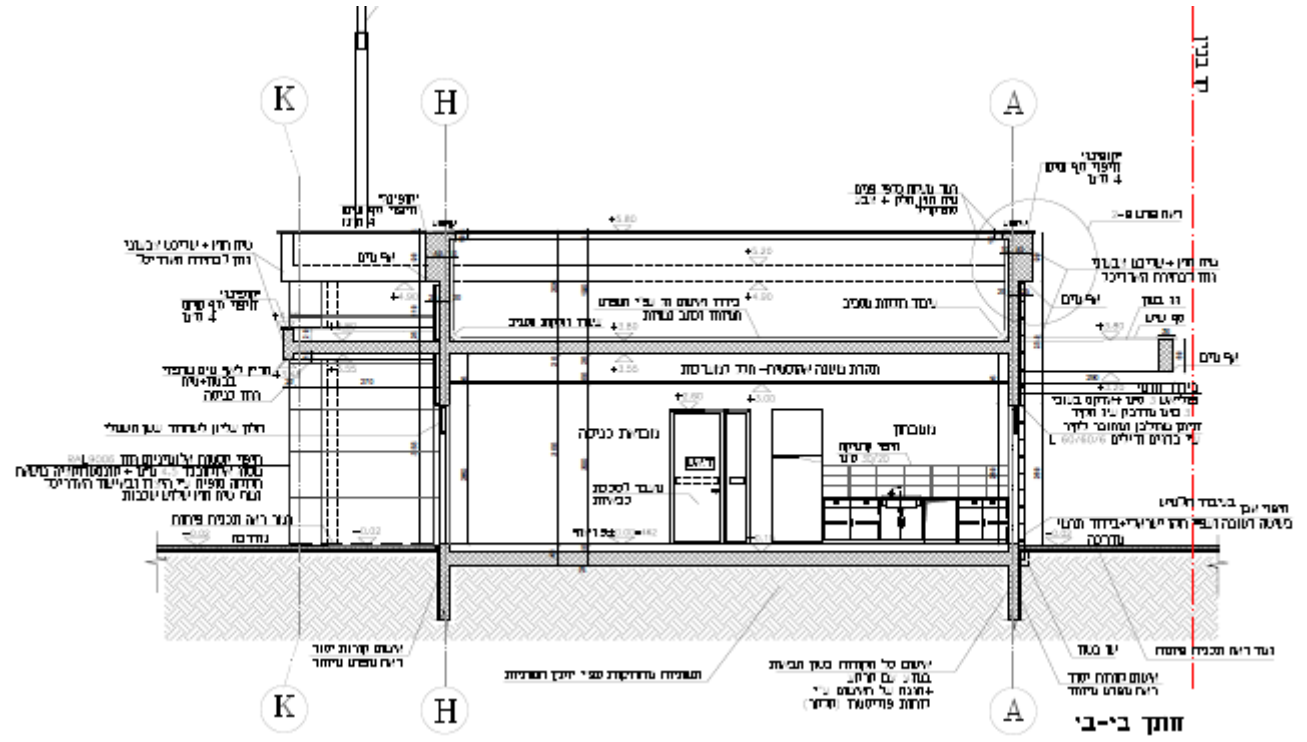
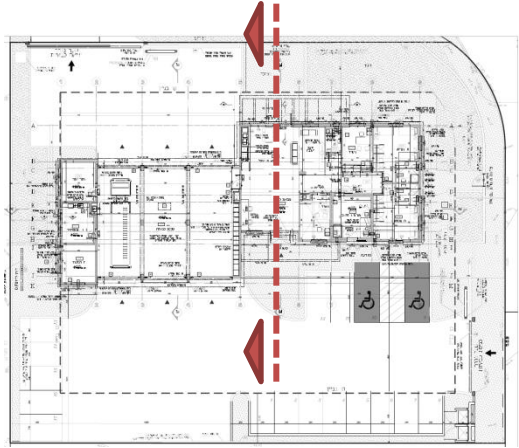


National Firefighting and
Rescue Authority
Deputy Commissioner's Office



הרשות הארצית לכבאות והצלה
נציבות כבאות והצלה
לשכת סגן הנציב





חתך ב-ב



מבט לחזית דרומית



**National Firefighting and
Rescue Authority
Deputy Commissioner's Office**



מדינת ישראל

**הרשות הארצית לכבאות והצלה
נציבות כבאות והצלה
לשכת סגן הנציב**





מבט לחזית צפונית



**National Firefighting and
Rescue Authority
Deputy Commissioner's Office**



מדינת ישראל

**הרשות הארצית לכבאות והצלה
נציבות כבאות והצלה
לשכת סגן הנציב**





המשרד
לביטחון הפנים

דלת מתקפלת מתוצרת "אלטרון" דגם Compact102



מערכת יניקת עשן
מתוצרת Magengrip
דגם SSRM

ארון מטבח פלב"מ



ארון שטיפת מנ"פ





המשרד
לביטחון הפנים

שאלות